



Líderes en  
**Sistemas Constructivos  
Módulares.**





¿Cansado de  
**batallar con la  
construcción** lenta,  
cara y  
poco accesible?

# Nuestras soluciones

Diseña y construye **sin riesgos.**

## Rapidéz de construcción

Nuestro sistema con piezas prefabricadas agiliza el proceso.

## Seguridad estructural

El acero tiene un comportamiento predecible frente a cargas, lo que le otorga gran resistencia a sismos o vientos fuertes.

## Sostenibilidad y circularidad

El acero es 100% reciclable, amigable con el medio ambiente, además genera menos residuos en obra.



Ahorra hasta el  
**45%** de tu costo  
y tiempo de  
obra



Nos enorgullece presentar nuestro sistema **LSF (Light Steel Framing)** basado en el empleo de **acero galvanizado prefabricado** caracterizado por su escalabilidad y fuerza estructural.



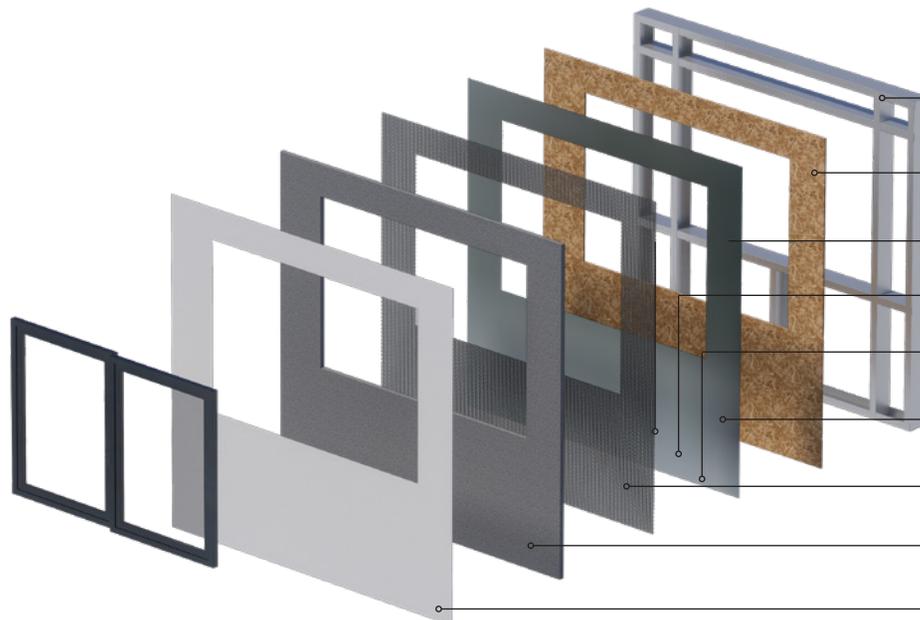
Somos una empresa líder a nivel global del uso de LSF Light Steel Framing en el sector de la construcción.

Sistema utilizado en Australia, Estados Unidos, Brasil, Turquía, Colombia, España, con alta experiencia y certificación **internacional.**

Innovación que **transforma** la construcción.

# Nuestro sistema

Funcionamiento del sistema  
**LSF (Light Steel Framing)**



LSF Light Steel Framing (139.7 mm)

OSB (11 mm)

Tratamiento de juntas con Sto Gold Fill y Malla (1.5 mm)

Mortero (BaseCoat) (1.5 mm)

Lámina Metalica Flasing (1.0 mm)

Membrana Hidrófuga (0.038 mm)

Malla Anervada (0.45 mm)

Mortero Epóxico (30 mm)

Pintura Elastomérica (1 mm)

# Beneficios

Soluciones que Transforman, Conectan y Satisfacen.

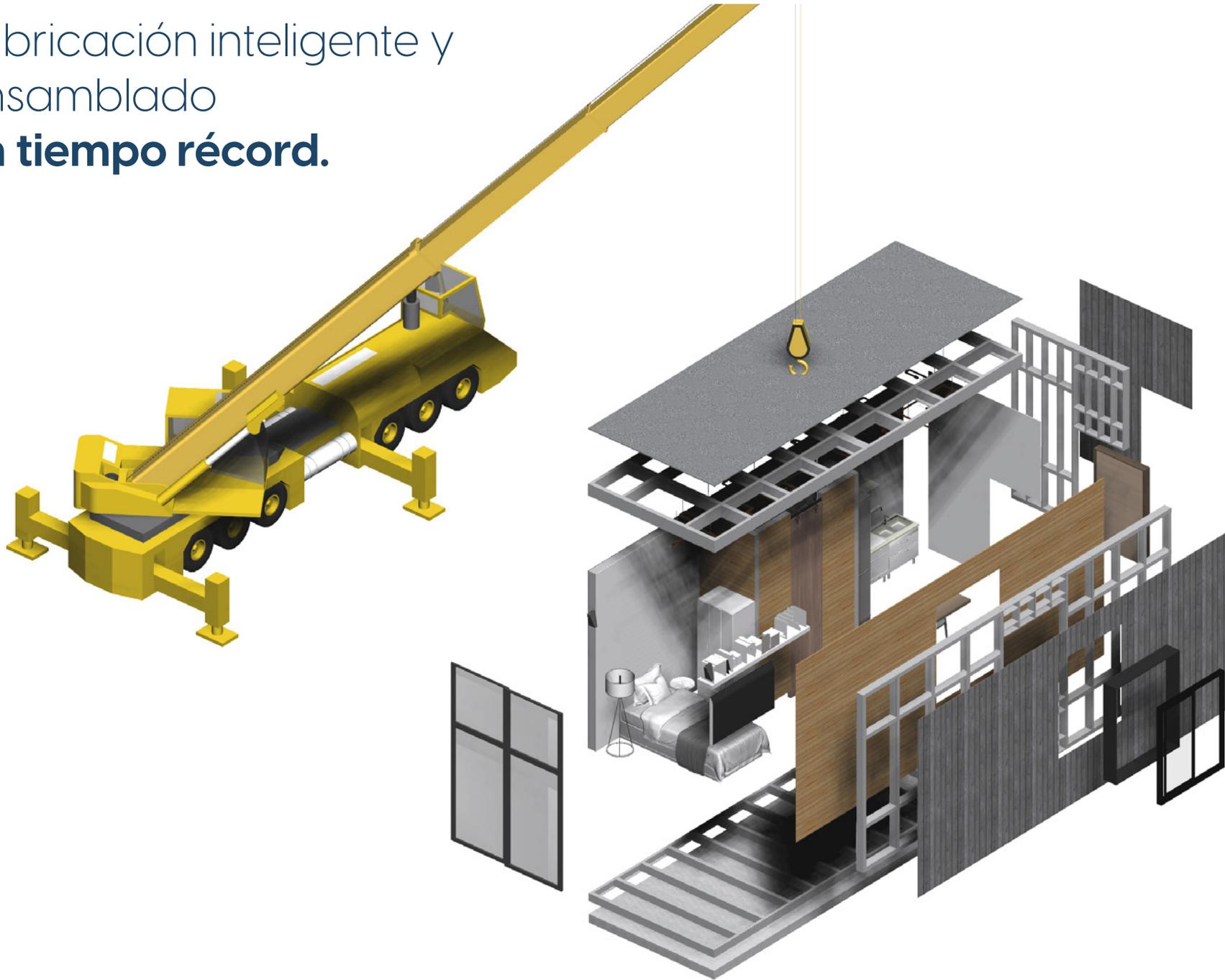
Aspecto	 Light Steel Framing	 Sistema Tradicional	
	<b>Velocidad de Construcción</b>	<b>Rápida:</b> Permite ensamblaje y montaje en menos tiempo.	<b>Lento:</b> Depende del procesos como el curado de concreto.
	<b>Precisión</b>	<b>Alta precisión y menor margen de error:</b> Permitida por construir con componentes prefabricados.	<b>Menor precisión:</b> Depende de la mano de obra y condiciones ambientales.
	<b>Peso</b>	<b>Estructura ligera:</b> Reduce carga sobre la cimentación.	<b>Estructura pesada:</b> Requiere de cimentación robusta.
	<b>Resistencia Sísmica</b>	<b>Mayor flexibilidad</b> y gran capacidad para resistir sismos.	<b>Menor flexibilidad:</b> Mucho más propensa a daños sísmicos.
	<b>Aislamiento Térmico y Acústico</b>	<b>Alta capacidad de aislamiento</b> con materiales adecuados.	<b>Requiere materiales adicionales</b> para permitir el aislamiento.
	<b>Impacto Ambiental</b>	<b>Menor desperdicio de materiales</b> y posibilidad de reciclaje.	<b>Mayor generación en volumen</b> de residuos de obra.
	<b>Costos de Mantenimiento</b>	<b>Menor mantenimiento:</b> Cuenta con materiales resistentes a plagas y humedad.	<b>Mayor Matenimiento:</b> Alta probabilidad de humedad y deterioro al paso del tiempo.
	<b>Durabilidad</b>	<b>Larga vida útil</b> y resistencia a condiciones climaticas.	<b>Susceptible</b> a deterioro del clima.
	<b>Ahorro Hídrico</b>	<b>No utiliza aglutinantes, ni agua</b> en sitio de obra.	<b>Uso de abundante cantidad de agua y aglutinantes</b> en sitio de obra.

# Logística y Transporte Eficiente

Nuestra operación logística permite agilizar los tiempos de entrega y operar en todo el territorio nacional.

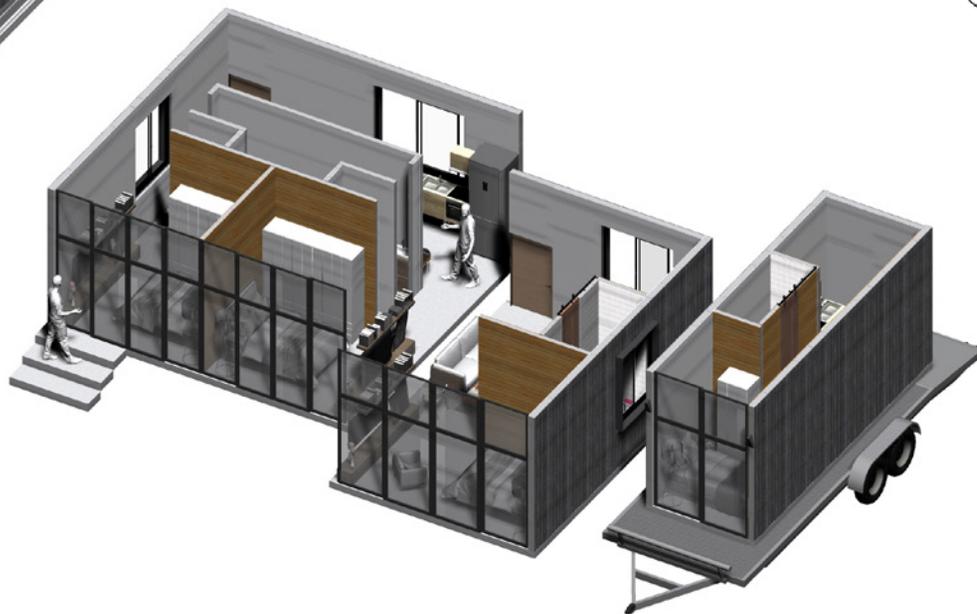


Fabricación inteligente y  
ensamblado  
**en tiempo récord.**



# Escalabilidad

Fabricamos calidad, **construimos confianza.**



● Nuestros centros logísticos

Puerto Morelos

Producimos y ensamblamos en  
**toda la República Mexicana.**

# ¿Por qué elegirnos?

Lo que nos hace diferentes.



Te ofrecemos:

- 1. Proceso Sencillos** y más eficientes.
- 2. Servicio al Cliente** inmediato.
- 3. Garantía de 20 años** en nuestros productos.
- 4. Costos y planes** de pago flexibles.
- 5. Lógica accesible** y optimizada.
- 6. Educación** e información práctica.



# Mercados Potenciales

Posibles aplicaciones de nuestro sistema.

La implementación estratégica de nuestros sistemas se orienta hacia la **transformación** del panorama constructivo en México, con especial énfasis en el sector de la construcción.



## Categorías de uso:

### 1. Unifamiliar

#### 1 - 2 niveles

- Casa Habitación
- Local comercial
- Oficinas
- Bodegas



Viviendas residenciales.

### 2. Multinivel

#### Máx. 5 niveles

- Casas Habitación de más de 1 nivel
- Oficinas de más de 1 nivel
- Espacios públicos de más de 1 nivel
- Edificios habitacionales / comerciales



Edificios Multinivel.

### 3. Industrial

#### Claros de 5 metros o más

- Bodegas industriales
- Escuelas
- Edificios públicos



Naves Industriales.

Más eficiencia, **menos desperdicio.**



El futuro de la construcción está en tus manos.





Llegamos hasta donde **tú quieras.**





Fuente de las Pirámides 16. Int.901  
Lomas de Tecamachalco,  
Estado de México. 53950.

+52 55 **SOMUNDY** 7  
(+52 55 7668 6397)

